



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 18.12.2025

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Mestské lesy Rožňava s.r.o., Huta 2243/1, Rožňava - návrh na zvýšenie nájomného na rok 2025

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : vo finančnej komisii dňa 09.12.2025	s c h v a ľ u j e
Vypracoval : Ing. Michal Brincko	zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o. za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov vo vlastníctve mesta na rok 2025 z pôvodnej výšky 150 000,- € na sumu 180 000,- € podľa predloženého návrhu
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	u k l a d á zabezpečiť vyhotovenie a uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve Z: zástupca primátora T: do 31.12.2025

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Mestské lesy Rožňava s.r.o., Huta 2243/1, Rožňava **- návrh na zvýšenie nájomného na rok 2025**

Legislatívne východiská:	zákon 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 30 000,- €, položka č. 212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Medzi mestom Rožňava a Mestskými lesmi Rožňava, s.r.o. je uzavretá „Zmluva o nájme lesnej pôdy, lesných porastov a iného majetku“ č. 6/2001 zo dňa 10. 04. 2001. Na základe uvedenej zmluvy Mestské lesy Rožňava, s.r.o. platia mestu ročné nájomné podľa schváleného plánu hospodárenia na príslušný rok.

V zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č. 68/2025 zo dňa 15.05.2025, ktorým bol schválený plán hospodárenia mestských lesov na rok 2025, bol uzavretý Dodatok č. 35 k nájomnej zmluve. Týmto dodatkom bol nájom na rok 2025 určený vo výške 150 000,- €.

Na základe vzájomnej dohody predkladáme návrh na zvýšenie nájomného za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov na rok 2025 o sumu 30 000 €, t. j. výška nájomného bude 180 000,- €.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	09.12.2025	odporúča MZ schváliť zvýšenie nájomného